



Asiakirja

TILAAJAN TYÖTURVALLISUUSASIAKIRJA
urakkalaskentavaihe

Tilaajat

Putaan Vilkkat ry

Kohde

Ketunkuja 10

Työ

Kerhotilan rakentaminen

Pvm

19.9.2025

Laatija

Entavision / Ari Norman

Asia

SELITYS

1. YLEISTÄ

Rakennuskohteen kuvaus

Rakennuskohde on Putaan Vilkkaiden kerhotila. Uudisrakennus n.150m2

Rakennuttajat

Putaan Vilkkat ry

Päätoteuttaja

Pääurakoitsija, kokonaisurakka, valittu urakoitsija

Työturvallisuuskoordinaattori

Ari Norman

Ennakkoilmoitusvelvollisuus

Päätoteuttaja tekee ilmoituksen työsuojeluviranomaiselle ennen työn aloittamista. Ilmoituksesta lähetetään kopio tilaajalle ja se on myös laitettava esille työmaalla.

Sovellettava laki ja asetus

Laki työturvallisuudesta 738/2002 ja Vna 205/2009

Rakennuttajan hankinnat

Päärakennuksen ikkunat

2. TURVALLISUUSASIAKIRJA

Esitetään rakennushankkeen

- ominaisuuksista,
- olosuhteista ja
- luonteesta

aiheutuvat erityiset vaara- ja
haittatekijät ja niistä tehdyt
selvitykset ja kartoitukset tms.

Rakennustöiden
turvallisuussuunnittelu

VNA 205/2009 10§

Ohje

Turvallisuusasiakirja on rakentamisen suunnittelua ja valmistelua varten laadittu asiakirja, joka sisältää rakennushankkeen ominaisuuksista, olosuhteista ja luonteesta aiheutuvat vaara- ja haittatekijöitä koskevat tiedot sekä rakennushankkeen toteuttamiseen liittyvät työturvallisuutta ja työterveyttä koskevat tiedot.

Turvallisuusasiakirjan laatimisesta vastaa rakennuttaja.



Turvallisuusasiakirjan sisältö muodostuu vaaratekijöiden arvioinnissa esiin tulleista asioista ja asetuksessa erikseen suunniteltaviksi määräytyistä asioista.

Rakennuttaja edellyttää päätoteuttajan tekävän riskien arviointia vähintään turvallisuusasiakirjassa esittämilleen vaaroille, joiden poistamiseksi toteuttajan on suunniteltava turvalliset työmenetelmät tai otettava ne huomioon työmaan turvallisuusjohtamisessa. Tämä Putaan Vilkkaiden uudisrakennushanke toteutetaan rakennustöiden pääurakkana.

Rakennuttajainsinööri on laatinut tämän turvallisuusasiakirjan hankkeen suunnitteluvaiheessa.

Kaikki hankkeen osapuolet ovat velvollisia oma-aloitteisesti luovuttamaan turvallisuuskoordinaattorille ajantasaista tietoa toteutusvaiheessa havaituista riskeistä niin turvallisuusasiakirjojen kuin muidenkin turvallisuussuunnitelmien päivittämistarpeesta.

Asiakirjojen päivitys suoritetaan suunnittelu- ja työmaakokouksissa sekä, aina kun hyväksytään yhteisesti mahdolliset muutokset ja niistä tehdään merkintä pöytäkirjoihin. Aliurakoitsijat antavat päätoteuttajalle tietoa havaitsemistaan puutteista työmaan turvallisuudesta urakoitsijapalaverieissa. Päätoteuttaja huolehtii, että kaikki hankkeen urakoitsijat saavat uudet turvallisuutta koskevat päivitykset tietoonsa ja sitoutuvat noudattamaan niitä. Päätoteuttaja vie muutokset laatimiin turvallisuutta koskeviin suunnitelmiin.

Kohteen erityiset turvallisuusriskit ja niistä tehdyt selvitykset tms. on esitetty seuraavassa:

- liikkuminen kiinteistön piha-alueella (talkootyöläiset)
- lähialueen asukkaiden toimintojen huomioiminen
- työvälineiden ja tarvikkeiden säilyttäminen työajan ulkopuolella
- laitteiden käyttö- ja huolto-ohjeet
- mahdolliset haitta-aineet
- kvartsipölyn huomiointi
- henkilösuojainten käyttö
- ihmisten ja esineiden putoamissuojaus
- kaivannot ja aitaamiset

3. TURVALLISUUSSÄÄNNÖT

- Esitetään tavoitteet
- työturvallisuuden tasolle ja sen seurannalle,
- yhteistoimintaan liittyville tehtäville ja kokouksille,
- turvallisuussuunnitelmien

Ohje

Turvallisuussäännöillä tarkoitetaan rakennuttajan antamia kirjallisia ohjeita, joissa on esitettävä turvallisuushallinnan tavoitteet ja toimenpiteet sekä ohjeet turvallisuusseurantaan ja tarkastuksiin, yhteistoimintaan ja tarvittaviin työmaakokouksiin, henkilötunnisteen



- käsittelylle ja viranomais-
määräyksissä
rakennuttajalle asetettujen
työturvallisuuden
huolehtimis-velvollisuuden
tehtäville.

käyttöön ja kulkulupaan sekä osapuolten hyväksyntää edellyttävien turvallisuussuunnitelmien käsittelyyn.

Tilaaaja edellyttää työssä hyvää turvallisuustasoa

Turvallisuussuunnittelun keskeinen sisältö:

- Työmaan järjestely rakennusvaiheissa esitetään
- Työmaa- ja turvallisuussuunnitelma on laadittava kirjallisena
- Rakennustyön aikainen sähköistys ja valaistus
- Työmaaliikenne
- Pölyn leviämisen estäminen ja työntekijöiden henkilökohtainen suojautuminen
- Haitta-aineiden havaitseminen

Luvat ja luvanvaraiset työt:

Päätoteuttajan / Kunkin urakoitsijan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on asianmukaiset ja voimassa olevat luvat ja käytännön kokemus purku-, sähkö-, hitsaus-, tuli- ja yms. töissä. Päätoteuttaja huolehtii myös, että kaikilta työntekijöiltä löytyy voimassa oleva työturvallisuuskortti. Kukin urakoitsija huolehtii siitä, että tekemiensä töiden viranomaisten vaativat luvat on haettu ja saatu ennen töiden aloittamista päätoteuttajan koordinoimana.

Rakennuttaja velvoittaa urakoitsijaa valvomaan ja huolehtimaan, että jokaisella työmaalla liikkuvalla henkilöllä on näkyvillä kuvallinen yksilöivä henkilötunnistekortti työturvallisuuslain mukaisesti sekä päätoteuttajan kulkulupa työmaaperehdytyksen osoituksena. Tunnisteesta on myös käytävä ilmi, onko henkilö työsuhteessa oleva työntekijä vai itsenäinen työn suorittaja. Henkilötunnisteesta on oltava näkyvillä henkilökohtainen veronumero. Urakoitsija on lain mukaisesti velvollinen järjestämään terveydenhuollon palvelut työntekijöilleen organisoidusti.

4. MENETTELYOHJEET

Esitetään rakennuttajan edellyttämät toimet säädösten noudattamisen lisäksi urakoitsijoilta työturvallisuuden suhteen.

- töiden ajoitus ja varattava aika
- erityisiä työmenetelmiä koskevat vaatimukset
- sivu- ja aliurakoinnin järjestäminen
- työhygieeniset mittaukset
- merkittävien työmenetelmien

Ohje:

Menettelyohjeilla tarkoitetaan rakennuttajan antamia kirjallisia ohjeita, jotka sisältävät töiden ajoituksen, erityisiä työmenetelmiä koskevat vaatimukset, aliurakoinnin järjestämisen menettelyt ja työhygieenisia mittauksia työnantajien osalta koskevat menettelyt.

Yleisiä ohjeita:

Kunkin urakoitsijan on osaltaan hoidettava portaat, käytävät ja lattiat siten, että niissä ei ole putoamis-, liukastumis- tai kompastumisvaaraa ja puututtava epäkohtiin. Räjähdysaineita ei saa varastoida työmaalla. Tupakointi on kielletty rakennuksen sisätiloissa. Työmaa on pidettävä järjestyksessä ja siistinä. Työalueelle kertynyt ja



Työturvallisuutta koskevat vaatimukset ja käytön reunaehdot

- työmaa- ja asennus-suunnitelmataarkastukset
- ilmoitusvelvollisuudet
- lupakäytännöt vaaraa tai muille haittaa aiheuttavista töistä
- putoamissuojaus
- työmaan liikennejärjestelyt
- työmaan aitaaminen
- jätteiden käsittely
- kulkulupakäytännöt.

Menettelyohjeiden jakelu

- urakoitsijat
- suunnittelijat
- valmistajat
- tavarantoimittajat
- kuljetusliikkeitä
- Rakennustöiden
- turvallisuusohjeet
- Raturva 2 työlajiohjeet

muu tarpeeton tavara on välittömästi siirrettävä päätoteuttajan työmaasuunnitelmassa osoittamiin paikkoihin.

Töiden ajoitus, työmaa- ja turvallisuussuunnitelma:

Päätoteuttaja laatii työlle aikataulun sekä työmaa- ja turvallisuussuunnitelman, joista selviää hankkeen ajallinen ja turvallinen eteneminen. Seuraavana eriteltynä asioita, jotka täytyy vähintään ottaa huomioon.

Työmaan järjestys:

Työmaan järjestyksellä ja siisteydellä on suuri merkitys työturvallisuuteen. Päätoteuttajan laatiman työmaasuunnitelman tulee olla looginen ja selkeä työturvallisuuden näkökulmasta. Työmaan säännöllisestä yleissiivouksesta ja työvälineiden ja menetelmien asianmukaisuudesta vastaa ja valvoo päätoteuttaja koko rakennustyön ajan.

Materiaalien varastointi:

Rakennustarvikkeet ja -materiaalit on varastoitava työmaalla päätoteuttajan laatimassa aluesuunnitelmassa esitettyihin paikkoihin tai sisätiloihin ja suojattava riittävästi niiden vahingoittumisen estämiseksi. Materiaalien varastointi toteutetaan päätoteuttajan työmaasuunnitelman mukaisesti.

Työskentely talvi- ja sadeolosuhteissa:

Talvella täytyy huolehtia hyvin liukkauden torjunnasta. Kulkualueet on joko hiekoitettava, alustana karheat pinnat tai käytettävä henkilökohtaisia liukkauden estäviä jalkineita.

Terveydelle vaaralliset aineet:

Jos rakennustöiden aikana alueella ilmenee aineita, joita on syytä epäillä terveydelle vaarallisiksi, asiasta ilmoitetaan valvojalle ja ryhdytään välittömästi tarvittaviin suojatoimenpiteisiin. Työssä syntyvä mahdollinen ongelmajäte on toimitettava ongelmajätteitä käsittelevään laitokseen ja ko. jätteiden määrästä, laadusta ja toimituspaikoista on päätoteuttajan pidettävä kirjaa. Mikäli käytettävät tuotteet/aineet sisältävät terveydelle haitallisia aineita, vastaa päätoteuttaja / kukin urakoitsija siitä, että niiden käytössä noudatetaan voimassa olevia työtekijöiden suojaamista koskevia asetuksia ja määräyksiä. Haitallisia aineita sisältävistä tuotteista päätoteuttaja / kukin urakoitsija toimittaa työmaalle käyttöturvallisuustiedotteen. Kaikki materiaalit, jotka ovat todettu käyttöturvallisuustiedotteissa terveydelle jollakin tavalla haitalliseksi, on säilytettävä työajan ulkopuolella lukituissa tiloissa. Toimittaja on velvollinen hankkimaan käyttöturvallisuustiedotteet kaikista käyttämistään kemikaaleista, kuten maalit ja ohenteet, sekä



säilyttämään niitä työmaalla. Päättöteuttajan ja muiden urakoitsijoiden tulee työnsuunnittelussa työjärjestelyin pyrkiä minimoimaan terveydelle vaarallisille aineille altistuvien työntekijöiden määrää läheisissä työkohteissa. Kukin urakoitsija vastaa siitä, että työmaalla noudatetaan voimassa olevia työntekijöiden suojaamista koskevia asetuksia ja määräyksiä.

Pölyn leviämisen estäminen:

Urakoitsijan on tehokkaasti estettävä pölyn kulkeutuminen työtilan tai – alueen ulkopuolelle. Työmaalla olevien henkilöiden altistuminen pölylle on tehokkaasti estettävä henkilökohtaisin suojaimin tilanteen mukaan, jotka työnantaja järjestää. Remontoitava tila, sekä kulkureitti ulos on pölyosastoitava. Remontoitavat tilat alipaineistetaan pölyisimpien työvaiheiden ajaksi pölyn leviämisen estämiseksi ja työntekijöiden turvallisuuden vuoksi. Henkilökohtaisten suojainten käyttö on pakollista pölyisten työvaiheiden aikana. Henkilökohtainen hygienia täytyy olla hoidettu suunnitelmallisesti esim., että käsien pesu suoritetaan ennen ruokailua.

Kvartsipöly / kiteinen piioksidipöly:

Kaikkien urakoitsijoiden on omien työntekijöidensä osalta huolehdittava VNa 1267/2019 mukaisesti siitä, että työntekijöiden altistuminen syöpävaarallisille aineille on mahdollisimman vähäistä työmaaolosuhteissa. Altistuminen on lähtökohtaisesti pyrittävä estämään kokonaan tai tämän ollessa mahdotonta, on altistuminen vähennettävä minimiin. Työntekijöiden altistuminen ei saa ylittää raja-arvoa 0,1 mg/m³, joka koskee pölyn keuhkorakkuloihin päätyvää osuutta.

Kvartsipölyä esiintyy kaikissa töissä, joissa työtetään kiviperäisiä aineita. Työmaalla kvartsipölyä vapautuu esimerkiksi, betoniraketeista, kivipohjaisista tasoitteista sekä erilaisista kivimateriaaleista. Päättöteuttaja on velvollinen kartoittamaan kriittisimmät kvartsipölyn lähteet työmaalla ja huomioimaan nämä turvallisuussuunnitelmissaan. Tällaisia työvaiheita ovat muun muassa betonirakenteiden ja tasoitteiden hionnat, laastien sekoitus ja laattojen/kivien sahaus kuivamenetelmillä. Työvaiheet on suunniteltava siten, että ne vähentävät henkilöstön altistusta työmaalla. Päättöteuttaja vastaa suojautumistapojen ja pölynhallinnan suunnittelusta yhteistyössä sivu- ja aliurakoitsijoiden kanssa.

Altistumisen vähentämisessä on käytettävä henkilösuojaimia sekä koneellisia keinoja. Sisätiloissa käytetään alipaineistajia, pölynkerääjiä ja kohdepoistoja, jotka on varustettu riittävällä suodatustasolla pölyn suodattamiseksi.



Henkilökohtaisten hengityssuojainten on oltava luokkaa P3, jos pölyn hengitysilmassa ei pystytä muutoin vähentämään. Hengityssuojainta käytetään myös muissa kuin tässä asiakirjassa erikseen veloitetuissa vaiheissa, jos rakennuspölyn määrää ei muutoin pystytä hallitsemaan. Päättöteuttaja valvoo työmaalla hengityssuojainten käyttöä.

Päättöteuttaja huolehtii, että kvartsipölylle työssään altistuvien työntekijöiden työvaatteille on erillinen säilytystila. Tarvittaessa työvaatteiden päällä voidaan käyttää kertakäyttöisiä suojahaalareita, jotka hävitetään ennen työskentelyalueelta poistumista. Henkilöstön pitää pystyä puhdistamaan työskentelyssä päällään olleet varusteet siten, että vaatteissa tai varusteissa ei kulkeudu työalueelta kvartsipölyä huoneiston tai taloyhtiön muihin tiloihin.

Työmaan sähköturvallisuus:

Työaikaisessa käytössä olevien sähköjohtojen ja laitteiden turvallisuudesta vastaa päättöteuttaja. Sähkölaitteita voidaan käyttää esim. maalien sekoittamisessa, nostimien siirrossa jne.

Henkilökohtaiset suojavälineet:

Sen lisäksi, mitä henkilönsuojainten valinnasta ja käytöstä työssä annetussa valtioneuvoston päätöksessä (1407/1993) säädetään, on rakennustyössä otettava huomioon: Päättöteuttaja valvoo, että jokainen työmaalla työskentelevä tai liikkuva käyttää tarvittavaa suojavarustusta, jotka säännöksissä ja määräyksissä on annettu. Työnantajan on valittava henkilönsuojaimet työntekijän turvallisuudelle ja terveydelle aiheutuvien vaarojen tunnistamisen ja niiden merkityksen arvioinnin perusteella. Rakennustyömaalla on käytettävä aina suojakypärää, kuulosuojaimia tarvittaessa ja aina suojalaseja. Turvajalkineiden käyttö on myös pakollista. Hengityssuojainten käyttö pölyisten työvaiheiden aikana on pakollista.

Tikkaiden käyttö:

Tikkaiden käyttö työskentelyyn on kielletty.

Roskat ja jätteet:

Roskien ja jätteiden säilytyksestä ja siirrosta täytyy tehdä merkintä työmaasuunnitelmaan.

Kulkuluvat:

Työntekijöillä täytyy olla kuvallinen henkilötunniste, jossa merkattuna myös veronumero.

Työmaan aitaaminen:

Työmaan aitaamista ei edellytetä.



Haitta-aineet:

Tilaajan tiedossa ei ole haitta-aineita. Mikäli työn aikana havaitaan materiaaleja, joissa epäillään olevan haitta-aineita, täytyy siitä ilmoittaa välittömästi tilaajan edustajalle.

Viikoittaiset turvallisuustarkastukset:

Työmaalla tehdään jokapäiväistä työturvallisuuden tarkkailua. TR-mittausta ei vaadita.

Mikrobivaurioituneiden rakenteiden purku:

Mahdollinen mikrobivaurioituneiden rakenteiden purku tulee suorittaa Ratu 82-0383 ohjekortin mukaan.

Työturvallisuussuunnitelman jakelu:

Työmaa- ja turvallisuussuunnitelma täytyy olla työmaalla esillä ja saatavilla sekä kysyttäessä sitä täytyy pystyä täydentämään lisämerkinnöillä työmaan edetessä.

LIITTEET

- ei liitteitä